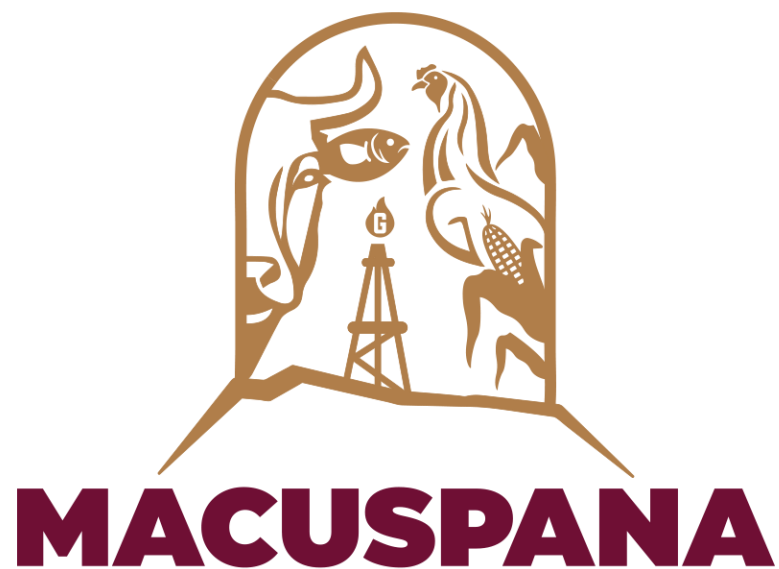




"Servir para transformar"

H. Ayuntamiento 2024-2027



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

EXPEDIENTE TÉCNICO DE MML-MIR PROGRAMA PRESUPUESTARIO DEL MUNICIPIO DE MACUSPANA, TABASCO.



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

I.SÍNTESIS DEL DISEÑO DEL MARCO LÓGICO

Resumen Ejecutivo

El Programa de Apoyo a la Vivienda con Materiales a Bajos Precios es una estrategia social enfocada en facilitar el acceso a materiales de construcción asequibles para familias de bajos ingresos que desean construir, ampliar o mejorar sus viviendas. Su objetivo central es reducir el rezago habitacional a través de soluciones prácticas, económicas y sostenibles.

El programa busca disminuir los costos de construcción mediante convenios con proveedores, fabricantes y distribuidores de materiales, permitiendo a los beneficiarios adquirir productos de calidad a precios preferenciales. Adicionalmente, se brinda asesoría técnica y orientación sobre el uso eficiente de los recursos, promoviendo la autoconstrucción asistida y el desarrollo de viviendas seguras y funcionales.

Componentes principales del programa:

- Acceso a materiales de construcción subsidiados o con descuentos significativos.
- Ferias de materiales en comunidades marginadas.
- Capacitación en autoconstrucción y buenas prácticas de edificación.
- Coordinación con gobiernos locales y organizaciones sociales para identificar y priorizar a los beneficiarios.



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Justificación:

El Programa Presupuestario que lleva el Instituto de Vivienda Municipal P014.- Inclusión, Participación Social y Relaciones Interinstitucionales, para el apoyo de gestión dirigido a la mejora de viviendas en áreas marginadas y de bajos recursos puede justificarse por diversas razones fundamentales:

1. **Mejora de las condiciones de vida:** Las viviendas en áreas marginadas y de bajos recursos suelen carecer de infraestructura básica y estar en condiciones precarias que afectan la calidad de vida de los residentes. Un programa de apoyo de gestión puede proporcionar los recursos necesarios para mejorar estas viviendas, garantizando condiciones habitacionales adecuadas que contribuyan al bienestar y la salud de las personas que las habitan.
2. **Reducción de la desigualdad social:** La falta de acceso a viviendas adecuadas es una de las principales causas de desigualdad social. Al establecer un programa que se enfoque en la mejora de viviendas en áreas marginadas y de bajos recursos, se aborda directamente esta brecha, proporcionando oportunidades para que todos los ciudadanos vivan en condiciones dignas y seguras, independientemente de su nivel socioeconómico.
3. **Promoción del desarrollo comunitario:** La mejora de viviendas no solo beneficia a los residentes individuales, sino que también tiene un impacto positivo en toda la comunidad. Las viviendas mejoradas pueden contribuir a la creación de entornos más seguros, saludables y cohesionados, promoviendo el desarrollo comunitario y fortaleciendo el sentido de pertenencia y colaboración entre los vecinos.
4. **Reducción de riesgos ambientales:** En muchas áreas marginadas, las viviendas están expuestas a riesgos ambientales como inundaciones, deslizamientos de tierra o contaminación. Un programa de mejora de viviendas puede incluir medidas para mitigar estos riesgos, como la implementación de sistemas de drenaje adecuados, la construcción de viviendas resistentes a desastres o la promoción de prácticas sostenibles de gestión de residuos, lo que contribuye a la resiliencia de las comunidades frente a eventos adversos.



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

La creación de un programa presupuestario para el apoyo de gestión destinado a la mejora de viviendas en áreas marginadas y de bajos recursos se justifica por su capacidad para mejorar las condiciones de vida, reducir la desigualdad social, promover el desarrollo comunitario, mitigar riesgos ambientales, contribuyendo así a un desarrollo más equitativo y sostenible.

Problema Identificado:

Personas sin Viviendas Dignas

Población objetivo;

- Familias en situación de pobreza o vulnerabilidad.
- Madres jefas de hogar.
- Habitantes de zonas rurales o marginadas.
- Comunidades afectadas por fenómenos naturales o en situación de riesgo.

COBERTURA GEOGRAFICA:

Áreas marginadas y de bajos recursos de la cabecera municipal así como en comunidad



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

CUADRO RESUMEN DE COSTOS

Monto de la inversión anual \$

Cuadro de costos del ejercicio 2026

CAPITULO	AÑO 01	AÑO 02	AÑO 03	AÑO 04	AÑO 05
1000	1,882,290.00	1,995,227.00	2,114,941.00	2,241,837.00	2,376,347.00
2000	162,691.00	172,452.00	182,452.00	193,399.00	205,003.00
3000	572,120.00	606,447.00	642,834.00	681,404.00	722,228.00

PROGRAMA PRESUPUESTARIO	MONTO EJERCIDO
F014, Vivienda	2,617,401.00

FUENTE: Presupuesto de egresos publicado en el Periódico Oficial Época 7ª. Suplemento de Edición 8627, del 10 de mayo 2025

https://publicacionperiodico.tabasco.gob.mx/documento/6955/firmado_qr.pdf



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

II. ANTECEDENTES

Formato 1. Antecedentes de MML - MIR.

MML-MIR	Lugar donde se implementó	Objetivo	Descripción del ML-MIR	Población objetivo o área de enfoque	Identificación de bienes y servicios	Resultados obtenidos*
P005.- Política y Gobierno	Ayuntamiento de Macuspana	Considera actividades propias de los asuntos del Ejecutivo y de Gobierno en general, así como la atención a medios de comunicación, organizaciones sociales.	Apoyo en gestión para el mejoramiento de vivienda	Objetivo	Gestión de Solicitudes	No ha sido evaluado



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

III. ANÁLISIS DEL MARCO JURÍDICO

Normatividad Federal:

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos

Art. 4º. Toda familia tiene derecho a disfrutar digna y decorosa. La ley establecer los instrumentos y apoyos necesarios a fin de alcanzar tal objetivo

<http://www.politicamigratoria.gob.mx/work/models/PoliticaMigratoria/CPM/DRII/normateca/>

Normatividad Estatal.

Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco

Ley de Vivienda del Estado de Tabasco, Decreto 120

<http://www.ordenjuridico.gob.mx/Documentos/Estatal/Tabasco/wo98243.pdf>

Ley de Responsabilidades de los servidores públicos del Estado de Tabasco.

<https://tsj-tabasco.gob.mx/documentos/3315/LEY-DE-RESPONSABILIDADES-DE-LOS-SERVIDORES-PUBLICOS/>



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Normatividad Municipal.

Acuerdo de creación del instituto de Vivienda Macuspana, Tabasco

Reglamento Interior del Organismo Público Descentralizado Instituto de Vivienda de Macuspana

<http://www.ordenjuridico.gob.mx/Estatal/TABASCO/Municipios/Macuspana/01Acuerdo.pdf>

Manual de Organización del Instituto de Vivienda de Macuspana.

<https://tabasco.gob.mx/PeriodicoOficial/descargar/3317>

IV. ALINEACIÓN CON LA PLANEACIÓN DEL DESARROLLO

Formato 2. Alineación con la Planeación del Desarrollo.

Nombre del Instrumento de Planeación	Objetivo	Estrategias/Políticas	Líneas de Acción
Plan Nacional de Desarrollo (PND)	Desarrollo con bienestar y humanismo	El derecho a una vivienda digna es una de las aspiraciones más apreciadas de las familias. Con un ambicioso programa nacional para construir un millón de viviendas se busca garantizar una casa adecuada, accesible y con todos los servicios públicos	Es necesario implementar una política de vivienda que garantice el acceso a vivienda a las personas sin seguridad social, de bajos ingresos, vulnerables y discriminadas
Plan Estatal de Desarrollo (PLED)	1.1.3 Garantizar la participación activa y propositiva del pueblo de Tabasco mediante	1.1.3.1 Desarrollar esquemas de atención de demandas	1.1.3.1.1 Crear protocolos de atención eficaces (asesorías, capacitación, mediación y conciliación)



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

	protocolos de acción y atención de las demandas sociales asociadas a los servicios públicos, así como a los grupos en condición de vulnerabilidad, con el fin de incentivar la igualdad, el desarrollo de los pueblos indígenas y el acceso a servicios de calidad.	sociales mediante la participación en territorio del servicio público para brindar bienestar social y seguridad jurídica.	para dar solución a las demandas sociales relacionadas a los servicios públicos y a grupos vulnerables.
Plan Municipal de Desarrollo (PMD)	1.3.1 Mejorar las condiciones de habitabilidad y gestión de apoyos sociales, programas de mejoramiento de vivienda, construcción de viviendas dignas y la entrega de subsidios para materiales de construcción en colaboración con INVITAB y otras instituciones	1.3.3.1 Fomentar las viviendas seguras, dignas y sostenibles a través de la gestión eficiente e3 recursos, la implementación de programas de mejoramiento y construcción de viviendas, y la promoción de subsidios para materiales básicos, priorizando a las familias en situación de vulnerabilidad y promoviendo la participación comunitaria	. 1.3.3.1.3. Otorgar subsidios para la adquisición de materiales de construcción como láminas, cemento, tinacos y tanques de gas en coordinación con INVITAB
Programa Sectorial, Especial o Transversal (PROSEC)			
Programa Institucional			
Objetivo de Desarrollo Sostenible (ODS)			
Otros			



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

V.-COHERENCIA CON OTROS PROGRAMAS

Formato 3. Coherencia con Otros Programas.

Nombre del Programa	Tipo de programa 1=Federal. 2=Estatal. 3= Municipal 4= Otro (especifique).	Objetivo	Población objetivo	Bienes y servicios que provee	Cobertura 1=Todos los municipios. 2=Regional. 3=Zonas prioritarias. 4=Municipal.	Dependencia o Entidad coordinadora del programa	1=Complementario 2=Posible duplicidad 3=Otro (especifique)	Describa las Interdependencias identificadas entre los programas
1.-APOYO A LA VIVIENDA	2	MATERIALES SUBSIDIADOS	PERSONAS VULNERABLES SIN ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA	CEMENTO	4	INVITAB	1	MUNICIPIO PROVEEDOR PADRON
2.-								
3.-								



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

VI. DIAGNÓSTICO BASADO EN EL ANÁLISIS

Formato 4. Identificación de Involucrados.

ACTORES	DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE RELACIÓN CON EL MML – MIR PRESUPUESTARIO
Públicos	
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	GESTION DE MATERIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (CUANDO EXISTA EL PROGRAMA)
Privados	
SANTANDREU MACUSPANA	GESTION MATERIALES PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (CEMENTO) GESTION MATERIALES PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (TINACOS) GESTION MATERIALES PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (LAMINAS)
ONG	
Otras categorías de involucrados	



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Formato 1. Matriz de Motricidad y Dependencia para la Identificación del Problema Central.

ID	PROBLEMA	PROBLEMA					MOTRICIDAD	PORCENTAJE
		1	2	3	4	5		
1	Inadecuadas políticas publicas		5	4	0	0	9	31.03448276
2	Marginación Social	5		5	0	0	10	34.48275862
3	Deficiencia en la infraestructura	5	5		0	0	10	34.48275862
4		0	0	0		0	0	
DEPENDENCIA		10	5	9	0	0	0	
PORCENTAJE		34.48	34	31	0	0	29	

COORDENADAS CARTESIANAS		
PROBLEMA	DEPENDENCIA	MOTRICIDAD
1	34.48275862	31.03448276
2	34.48275862	34.48275862
3	34.48275862	34.48275862
n	Dn	Mn

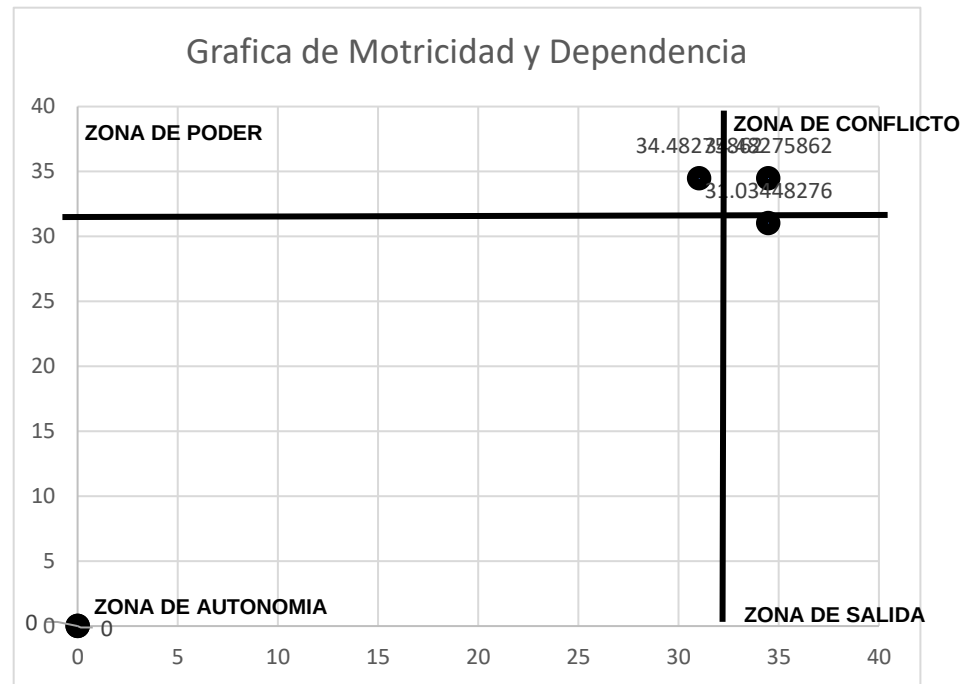


Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Esperanza Matemática:

$$Em = \frac{100}{3} = 33.33$$

Gráficas: *insertar gráficas*





Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Estado actual del problema:

Hasta 2024, la problemática de vivienda digna en Macuspana sigue siendo un desafío importante. Muchas familias enfrentan dificultades para acceder a viviendas adecuadas, seguras y con las condiciones básicas necesarias para una vida digna. Esto se debe a diversos factores, como la falta de recursos económicos, la insuficiencia de programas de apoyo gubernamental, y en algunos casos, la limitada infraestructura en ciertas zonas del municipio. Sin embargo, también hay esfuerzos en marcha por parte de autoridades y organizaciones para mejorar esta situación, promoviendo programas de vivienda social y proyectos de desarrollo.

Evolución del problema:

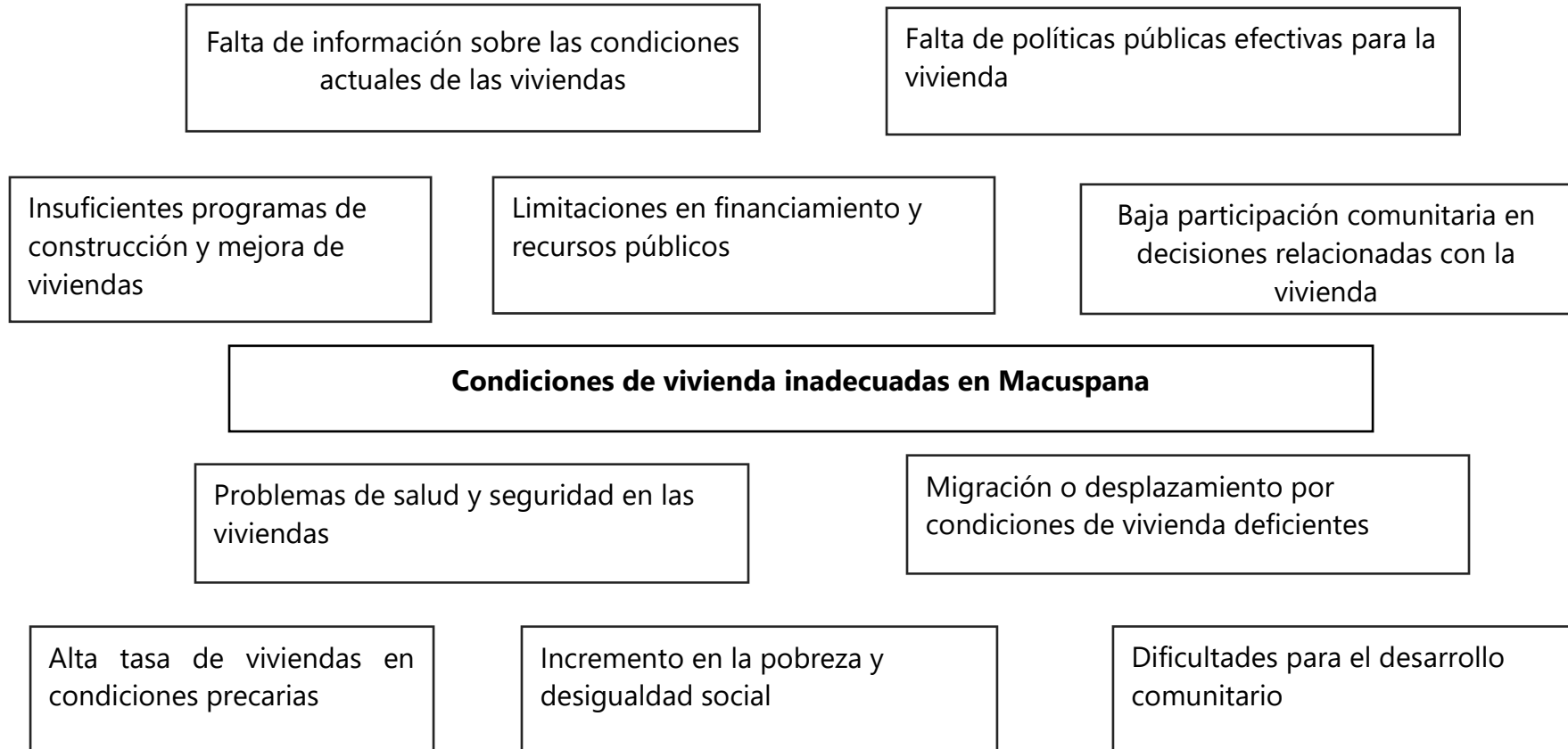
La evolución del problema de vivienda digna en Macuspana ha sido un proceso complejo. En los últimos años, ha habido un aumento en la demanda de viviendas adecuadas debido al crecimiento poblacional y a la migración interna. Sin embargo, a pesar de algunos esfuerzos y programas gubernamentales, la situación sigue siendo desafiante. La falta de recursos económicos en muchas familias y la insuficiencia de infraestructura adecuada han dificultado que más personas puedan acceder a viviendas dignas.

Por otro lado, en algunos sectores se han visto avances con proyectos de vivienda social y mejoras en infraestructura básica, pero estos avances aún no alcanzan a toda la población que lo necesita. La problemática ha evolucionado en el sentido de que, aunque hay mayor conciencia y algunos esfuerzos, todavía persisten muchas desigualdades y obstáculos para garantizar una vivienda digna para todos en Macuspana.



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Árbol de problemas:





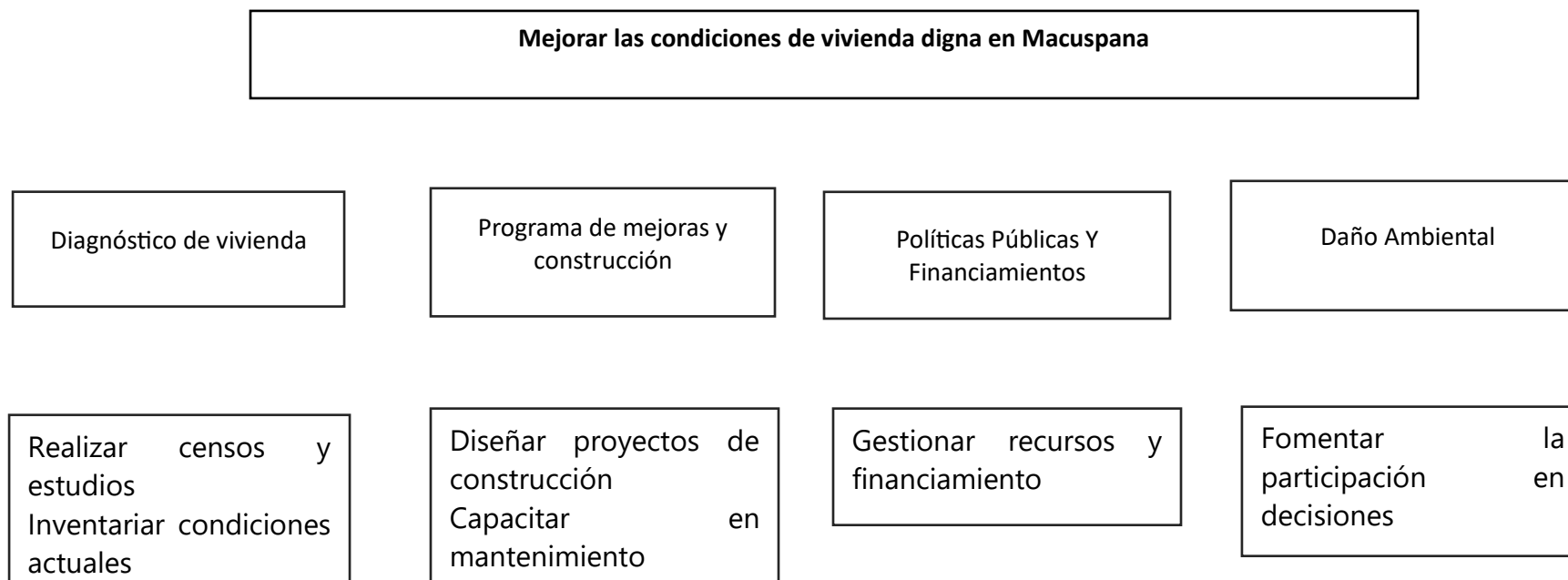
Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

VII. OBJETIVO DEL ML-MIR.

Definición del objetivo del propósito:

El propósito de la Matriz de Indicadores de Resultados (MIR) es diseñar, implementar y dar seguimiento a un sistema de indicadores que permita evaluar de manera objetiva y sistemática el progreso y la efectividad de las políticas, programas y acciones dirigidas a garantizar la vivienda digna en Macuspana. Esto busca identificar las áreas prioritarias, medir el impacto de las intervenciones, optimizar recursos y facilitar la toma de decisiones estratégicas que contribuyan a reducir las desigualdades en el acceso a viviendas seguras, saludables y adecuadas para toda la población del municipio.

Árbol de Objetivos:





Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

ESTRUCTURA ANALÍTICA

Formato 5. Estructura Analítica del ML - MIR.

Problemática (Proviene del Árbol de Problemas)	Solución (Proviene del Árbol de Objetivos)
Efectos: Contribuir a la mejora vivendística de las zonas más vulnerables.	Fines: Coadyuvar en la solución de solicitudes, que contribuya a solucionar las necesidades básicas de la población con mayor vulnerabilidad.
Problema central: Personas Sin Viviendas Dignas Población o área de enfoque: Mayores de 18 años que vivan en las zonas más vulnerables del municipio Descripción del problema: Habitantes de las zonas marginadas sin una vivienda digna, lo que origina problemas de índole social como inseguridad habitacional, desigualdad social. Magnitud (Línea base): Hombres y mujeres mayores de 18 años hasta 65 y mas	Objetivo: Desarrollar programas de mejoras de viviendas para lograr viviendas dignas para los habitantes de las zonas vulnerables del municipio Población o área de enfoque: Mayores de 18 años que vivan en las zonas más vulnerables del municipio Descripción del resultado esperado: Reducción de la desigualdad social en el acceso a una vivienda digna Magnitud (Resultado esperado): Todas las personas que cumplan con el requisito de edad y que solicitaron la gestión
Causas: Personas sin una vivienda digna (padrón existente a la fecha de la gestión)	Medios: Padrón



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

VIII. IDENTIFICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN DE LA POBLACIÓN OBJETIVO O ÁREA DE ENFOQUE.

Formato 6. Identificación y Cuantificación de la Población Objetivo.

Población de Referencia	Hombres	Mujeres	Hablantes de Lengua Indígena	Grupos de Edad	Otros Criterios
158,601	77,531	81,070	5,911	0-65 y mas	
Medio de Verificación	Censo INEGI 2020				
40204	Hombres	Mujeres	Hablantes de Lengua Indígena	Grupos de Edad	Otros Criterios
La que directamente presenta la carencia o cumple el perfil.					
Medio de Verificación	INFORME ANUAL SOBRE LA POBREZA Y REZAGO SOCIAL				
	Hombres	Mujeres	Hablantes de Lengua Indígena	Grupos de Edad	Otros Criterios
La que se logra atender con el programa.					
Medio de Verificación					
Población Postergada	Hombres	Mujeres	Hablantes de Lengua Indígena	Grupos de Edad	Otros Criterios
Resulta de restar del total de la población municipal a la población objetivo.					
Medio de Verificación					



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

IDENTIFICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN DEL ÁREA DE ENFOQUE OBJETIVO

Formato 7. Identificación y Cuantificación del Área de Enfoque Objetivo.

Área de Enfoque		
Característica	Población Potencial	Objetivo
Descripción	Mayores De 18 Años Hasta 65 Y Mas	Mayores De Edad Que Cumplan Con Los Requisitos
Tipo	Materiales	Mejoras De Viviendas
Unidad de Medida	Piezas	Cantidad Necesaria
Cuantificación	Cantidad solicitada	Cantidad solicitada

Nota: incluir el medio de verificación.



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

IX. COBERTURA GEOGRÁFICA

Formato 8. Cobertura Geográfica.

NOMBRE DEL MUNICIPIO	LOCALIDAD	POB. TOTAL	% DE POB. URBANA	% DE POB. RURAL	HABITANTES POR TAMAÑO DE LOCALIDAD					
					1 A 500	501 A 2500	2501 A 10000	10001 A 15000	15001 A 50000	MÁS DE 50000
MACUSPANA	MACUSPANA	158601	96.27	3.73						

X. ALCANCE POBLACIONAL DE LA INTERVENCIÓN.

Focalizado: Población vulnerable económicamente, con carencia de una vivienda digna



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

XI. CRITERIOS DE FOCALIZACIÓN

Formato 9. Criterios para la Focalización de la Población Objetivo.

Criterio	Descripción del Criterio	Justificación de la Elección
Ingreso.	Zonas vulnerables económicamente	Plan Municipal de Macuspana 2022-204
Sexo.	Hombres y Mujeres Mayores 18 años	Reglas de Operación
Grupo etario.	de 18 a 54 y mas	Reglas de Operacion
Condición de hablante de lengua indígena.	N/A	N/A
Ubicación geográfica.	Comunidades con carencia de viviendas dignas	Reglas de Operación
Especificar otros criterios	Vivienda sin techo firme	Vivienda sin techo firme



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

XII. DESCRIPCIÓN DEL ML – MIR

Formato 10. Características de los Bienes o Servicios del MML - MIR.

Bien o Servicio	Descripción del Bien o Servicio	Criterios de Calidad	Criterios para Determinar la Entrega Oportuna	Requisitos para Acceder A Los Bienes O Servicios	Por Qué Este Bien O Servicio Es Necesario Para Cumplir El Objetivo
Servicio	Gestión de material para mejora de vivienda	.Laminas Tinacos Cemento	A criterio del proveedor.	Mayor de edad Requisitos que solicite el proveedor	Mejorar calidad de vida



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Padrón de beneficiarios: DESCRIPCIÓN DE MEDIA CUARTILLA (**EL PADRÓN SE ANEXA COMPLETO O LA LIGA EN LA QUE PUEDA SER CONSULTADO O DESCARGADO**)

Formato 11. Coherencia Interinstitucional.

Institución	Área	Responsabilidad	Interactúa Con	Mecanismos de Coordinación
Instituto de Vivienda de Tabasco	Dirección General	Apoyo administrativo	Presidencia	Convenio

Participación social: (EL MECANISMO DE PARTICIPACIÓN)



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

XIII. MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS

Formato 12. Matriz de Indicadores para Resultados.

Nivel	Resumen Narrativo	Indicadores	Medios de Verificación	Supuestos
Fin	Contribuir a mejorar las condiciones de vivienda de las familias vulnerable del municipio	Porcentaje de Mejora en las Condiciones de Vivienda	Formatos de solicitud lleno por el beneficiado	Que las familias utilicen lo materiales para mejorar su vivienda
Propósito	Apoyar a las familias de escasos recursos mediante la gestión transporte de materiales para la vivienda	Porcentaje de familias beneficiadas con apoyo en materiales y transporte	Formatos de solicitud lleno por el beneficiado	Disponibilidad de recursos y participación comunitaria.
Componente C1	Materiales básicos de vivienda gestionados y transportados a las comunidades beneficiadas	Suma total de apoyo (cemento, laminas, tanques de gas y tinacos) entregados con transporte	Formatos de solicitud lleno por el beneficiado	Existencia de convenios con proveedores y disponibilidad de articulos
Actividad C1A1	Recepción y validación de solicitudes para apoyo en materiales	Número de solicitudes recibidas y validadas	Formatos de solicitud lleno por el beneficiado	Que las familias entreguen la documentación requerida.
Actividad C1A2	Coordinación de traslado de materiales a las comunidades	Numero de traslados realizados a comunidades	Formatos de solicitud lleno por el beneficiado	



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Formato 14. Formato de Documentación de Indicadores de los MML – MIR Propuestos Indicadores para Resultados (MIR).

FORMATO DE DOCUMENTACIÓN DE INDICADORES DE LOS MML-MIR					
ML-MIR:		Clave		Nombre	
		F014		Apoyo a la vivienda	
Datos de identificación del Indicador: Fin					
Nombre del indicador		Porcentaje de Mejora en las Condiciones de Vivienda en familias beneficiadas			
Ámbito de medición		Impacto		Dimensión a medir	
				Eficacia	
Definición		Este indicador mide el impacto general del apoyo tramitado en la calidad de vida y vivienda de las familias vulnerables			
Método de cálculo		Número Viviendas con Mejoras / Número Total de Viviendas *100			
Unidad de medida		Porcentaje		Frecuencia de medición	
				Anual	
Desagregación geográfica		Municipal		Desagregación por enfoque transversal (Género, Etnia, Edad)	
				N/A	
Características del Indicador					
Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aportación Marginal
Si	Si	No	Si	Si	SI
Método de cálculo (Algoritmo):					
NVM / NTV* 100					



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Variables			
Variable A	Nombre	NVM	
	Medio de verificación	Estadísticas del Gobierno Municipal INEGI	
Variable B	Nombre	NTV	
	Medio de verificación	Estadísticas del Gobierno Municipal INEGI	
Línea base o valor de referencia			
Valor		Año	Periodo
5%		2025	Anual
Meta			
Valor		Año	Periodo
5%		2026	Anual
Sentido del indicador		Ascendente	
Semaforización			
Verde	Amarillo	Rojo Inferior	Rojo Superior
5%-10%	4%-1%	-2%<	11%>

FORMATO DE DOCUMENTACIÓN DE INDICADORES DE LOS MML-MIR			
ML-MIR:		Clave	Nombre
		F014	Apoyo a la vivienda
Datos de identificación del Indicador: Propósito			
Nombre del indicador		Porcentaje de familias beneficiadas con apoyo en materiales y transporte	
Ámbito de medición	Resultado		Eficacia
Definición	Este indicador mide el impacto general del apoyo tramitado en la calidad de vida y vivienda de las familias vulnerables		



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspána, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Método de cálculo		Número de Solicitudes Atendidas / Número Total de Solicitudes *100					
Unidad de medida		Porcentaje		Frecuencia de medición		Anual	
Desagregación geográfica		Municipal		Desagregación por enfoque transversal (Género, Etnia, Edad)		N/A	
Características del Indicador							
Claridad		Relevancia		Economía		Monitoreable	
Entendible		Si		No		Si	
Método de cálculo (Algoritmo):							
NSA / NTS* 100							
Variables							
Variable A		Nombre		NSA			
		Medio de verificación		Registros de Solicitudes y Respuestas del Ayuntamiento			
Variable B		Nombre		NTS			
		Medio de verificación		Registros de Solicitudes y Respuestas del Ayuntamiento			
Línea base o valor de referencia							
Valor			Año			Periodo	
5%			2025			Anual	
Meta							
Valor			Año			Periodo	
5%			2026			Anual	
Sentido del indicador		Ascendente					
Semaforización							
Verde		Amarillo		Rojo Inferior		Rojo Superior	
5%-10%		4%-1%		-2%<		11%>	



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

FORMATO DE DOCUMENTACIÓN DE INDICADORES DE LOS MML-MIR					
ML-MIR:		Clave		Nombre	
		F014		Apoyo a la vivienda	
Datos de identificación del Indicador: Componente C1					
Nombre del indicador		Numero de apoyos en materiales entregados y transportados			
Ámbito de medición		Procesos		Eficiencia	
Definición		Este indicador mide cuantos apoyo en materiales básicos fueron gestionados y entregados con transporte a las comunidades			
Método de cálculo		Número de Entregas Exitosas / Número Total de Entregas Programadas *100			
Unidad de medida		Porcentaje		Frecuencia de medición	
Desagregación geográfica		Municipal		Desagregación por enfoque transversal (Género, Etnia, Edad)	
Características del Indicador					
Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aportación Marginal
Entendible	Si	No	Si	Si	SI
Método de cálculo (Algoritmo):					
NEE / NTEP* 100					
Variables					
Variable A	Nombre		NEE		
	Medio de verificación		Registros de Entrega y Recepción de Materiales		
Variable B	Nombre		NTEP		
	Medio de verificación		Registros de Entrega y Recepción de Materiales		
Línea base o valor de referencia					
Valor		Año		Periodo	



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

5%		2025		Semestral	
Meta					
Valor		Año		Periodo	
5%		2026		Semestral	
Sentido del indicador		Ascendente			
Semaforización					
Verde		Amarillo		Rojo Inferior	
5%-10%		4%-1%		-2%<	
				11%>	

FORMATO DE DOCUMENTACIÓN DE INDICADORES DE LOS MML-MIR					
ML-MIR:		Clave		Nombre	
		F014		Apoyo a la vivienda	
Datos de identificación del Indicador: Actividades C1A1					
Nombre del indicador		Número de solicitudes recibidas y validadas			
Ámbito de medición		Procesos		Dimensión a medir	
				Economía	
Definición	Mide la cantidad de solicitudes revisadas y aprobadas para recibir apoyos				
Método de cálculo		Conteo total de solicitudes verificadas			
Unidad de medida		Porcentaje		Frecuencia de medición	
				Semestral	
Desagregación geográfica		Municipal		Desagregación por enfoque transversal (Género, Etnia, Edad)	
				N/A	
Características del Indicador					
Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aportación Marginal
Entendible	Si	No	Si	Si	SI



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Método de cálculo (Algoritmo):			
SUMA: C+L+T= T			
Variables			
Variable A	Nombre	C: Cemento	
	Medio de verificación	registro detallado de las ventas de estos materiales	
Variable B	Nombre	L: Lamina	
	Medio de verificación	registro detallado de las ventas de estos materiales	
Variable C	Nombre	T: Tinaco	
	Medio de verificación	registro detallado de las ventas de estos materiales	
Línea base o valor de referencia			
Valor		Año	Periodo
5%		2025	Semestral
Meta			
Valor		Año	Periodo
5%		2026	Semestral
Sentido del indicador		Ascendente	
Semaforización			
Verde	Amarillo	Rojo Inferior	Rojo Superior
5%-10%	4%-1%	-2%<	11%>

FORMATO DE DOCUMENTACIÓN DE INDICADORES DE LOS MML-MIR		
ML-MIR:	Clave	Nombre
	F014	Apoyo a la vivienda
Datos de identificación del Indicador: Actividades C1A2		
Nombre del indicador	Número de traslados realizados a comunidades	



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Ámbito de medición		Procesos		Dimensión a medir		Economía	
Definición		Mide el número de viajes realizados por el vehículo municipal para entregar materiales					
Método de cálculo		Conteo total de traslados realizados en el periodo					
Unidad de medida		Porcentaje		Frecuencia de medición		Semestral	
Desagregación geográfica		Municipal		Desagregación por enfoque transversal (Género, Etnia, Edad)		N/A	
Características del Indicador							
Claridad	Relevancia	Economía	Monitoreable	Adecuado	Aportación Marginal		
Entendible	Si	No	Si	Si	SI		
Método de cálculo (Algoritmo):							
SUMA: C+L+T= T							
Variables							
Variable A	Nombre		C: Cemento				
	Medio de verificación		registro detallado de las ventas de estos materiales				
Variable B	Nombre		L: Lamina				
	Medio de verificación		registro detallado de las ventas de estos materiales				
Variable C	Nombre		T: Tinaco				
	Medio de verificación		registro detallado de las ventas de estos materiales				
Línea base o valor de referencia							
Valor		Año			Periodo		
5%		2025			ANUAL		
Meta							
Valor		Año			Periodo		



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

5%		2026		ANUAL	
Sentido del indicador		Ascendente			
Semaforización					
Verde	Amarillo		Rojo Inferior		Rojo Superior
5%-10%	4%-1%		-2%<		11%>

Formato 13. Ficha de los Medios de Verificación

Constan de las fuentes de información que permiten verificar el logro de los objetivos, estos son obtenidos por instrumentos de recolección de información, estudios, evaluaciones, censos, entre otros, que tengan validez dentro del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica. Posteriormente son registradas en el Formato 16.

Indicador: FIN	
Porcentaje de Mejora en las Condiciones de Vivienda en familias beneficiadas	
Variable: NVM	
Medio de Verificación: Formato de solicitud lleno por el beneficiado	
Nombre de la fuente información	Dirección del Instituto de Vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Pública
Unidad de análisis	INEGI
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo
Variable: NTV	
Medio de Verificación: Formato de solicitud lleno por el beneficiario	



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspána, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Nombre de la fuente información	Dirección de Instituto de Vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Publica
Unidad de análisis	Familia
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo

Indicador: Propósito	
Porcentaje de familias beneficiadas con apoyo en materiales y transporte	
Variable: NSA	
Medio de Verificación: Formato de solicitud lleno por el beneficiario	
Nombre de la fuente información	Dirección del Instituto de vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Publica
Unidad de análisis	familias
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo
Variable: NTS	
Medio de Verificación: Registros de Solicitudes y Respuestas del Ayuntamiento	
Nombre de la fuente información	Estadísticas del Gobierno Municipal
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Publica
Unidad de análisis	Registros de Solicitudes
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo

Indicador: Componente	
Suma Total de apoyos entregados con transporte	
Variable: NEE	
Medio de Verificación: Formato de solicitud lleno por el beneficiario	
Nombre de la fuente información	Dirección del Instituto de Vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Pública
Unidad de análisis	familias
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo
Variable: NTEP	
Medio de Verificación: formato de solicitud lleno por el beneficiario	
Nombre de la fuente información	Dirección del Instituto de Vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Pública
Unidad de análisis	Familias
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspána, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Indicador: Actividad 1	
Número de solicitudes recibidas y validadas	
Variable: C	
Medio de Verificación: Formato de solicitud lleno por el beneficiario	
Nombre de la fuente información	Dirección del Instituto de vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Publica
Unidad de análisis	Registros de las ventas
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo
Variable: L	
Medio de Verificación: Formato de solicitud lleno por el beneficiario	
Nombre de la fuente información	Dirección del Instituto de vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Publica
Unidad de análisis	Comunidad
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo
Variable: T	
Medio de Verificación: Registro detallado de I	
Nombre de la fuente información	Registros
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Publica
Unidad de análisis	Registros de las ventas
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo

Indicador: Actividad 2	
Número de traslados realizados a comunidad	
Variable: C	
Medio de Verificación: Formato de solicitud lleno por el beneficiario	
Nombre de la fuente información	Dirección del Instituto de vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Pública
Unidad de análisis	Registros de las ventas
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo
Variable: L	
Medio de Verificación: Formato de solicitud lleno por el beneficiario	
Nombre de la fuente información	Dirección del Instituto de vivienda
Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Pública
Unidad de análisis	Comunidad
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo
Variable: T	
Medio de Verificación: Registro detallado de I	
Nombre de la fuente información	Registros



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

Área responsable de la información	Dirección del Instituto de Vivienda
Disponibilidad de la información	Publica
Unidad de análisis	Registros de las ventas
Cobertura	Municipal
Desagregación geográfica	Municipal
Desagregación por género	N/A
Desagregación por edad	N/A
Desagregación por condición de vulnerabilidad	N/A
Periodicidad de actualización	Anual
Fecha de publicación	30 días después del término del periodo

XIV. Formato 16. Informes de Desempeño.

Este apartado se establecerá mediante el formato 16, el tipo de informes, periodicidad y responsable de la integración de la información. Contendrá la demanda de datos necesarios para la generación de los reportes que por ley deben ser publicados, con el objetivo de identificar la demanda de información de desempeño del MML – MI

NOMBRE DEL REPORTE	PERIODICIDAD	RESPONSABLE DE LA INTEGRACIÓN
Avance trimestral de indicadores de programas presupuestarios	Trimestral	Instituto de Vivienda de Macuspana
Anexo de resultados de los programas presupuestarios de la cuenta pública (indicadores y estadística)	N/A	N/A
Informe de Gobierno	Anual	Secretaría Técnica
Otros:		



Ente Público: H. Ayuntamiento Constitucional de Macuspana, Tabasco.
MML – MIR (Programa Presupuestario): F014.- Apoyo a la Vivienda 2026
Modalidad: Bienestar social y la atención a los sectores vulnerables
UR: Dirección de Instituto de Vivienda

XV. ANEXOS